

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Rechtsvorm van de koper:
Publiekrechtelijke instelling

Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Beschrijving: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo met 10.814 m2 bvo. Het gaat om een locatie voor voortgezet onderwijs en mbo onderwijs en het totaal beschikbare budget is begroot op ca. 17 miljoen excl. btw. De doelstelling van de opdracht is het selecteren van een bouwmanagementbureau voor de begeleiding en ontzorging bij het gehele traject van ver-/ nieuwbouw locatie Almelo inclusief de schoolomgeving met daarin de onderwijspaviljoens. Dat wil zeggen de voorbereiding, samenstellen VO, DO naar uitvoering middels een bouwteam. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Identificatiecode van de procedure: d3935db4-ae82-43df-91c7-65f5d4c726ee

Interne identificatiecode: 20260115

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

Aanvullende classificatie (cpv): 71244000 Kostenberekening en -bewaking

Aanvullende classificatie (cpv): 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Almelo

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Beschrijving: De opdracht betreft de diensten inzake het bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering voor de ver-/ nieuwbouw van de school in Almelo. De opdracht betreft de ver-/ nieuwbouw van de schoollocatie in Almelo met 10.814 m2 bvo met een

totaal beschikbaar budget begroot op ca. 17 miljoen excl. btw.

Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 71240000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde en planning

Aanvullende classificatie (cpv): 71242000 Project- en ontwerpvoorbereiding, kostenraming

Aanvullende classificatie (cpv): 71244000 Kostenberekening en -bewaking

Aanvullende classificatie (cpv): 71540000 Coördinatie van bouwwerkzaamheden

Opties:

Beschrijving van de opties: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Twente (NL213)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Almelo

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/06/2026

Einddatum van de duur: 31/12/2029

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 1

Overige informatie over verlengingen: zie hiervoor het aanbestedingsdocument

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw: 330 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak

Beschrijving: zie aanbestedingsdocument

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde:	20
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Samenwerking en ervaring
Beschrijving:	zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Presentatie
Beschrijving:	zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	15
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Totaalprijs
Beschrijving:	zie aanbestedingsdocument
Categorie van het gunningscriterium gewicht:	Vaste waarde (totaal)
Gunningscriterium numerieke waarde:	40

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college - Rechtbank Gelderland
Arrondissement Zutphen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Organisatie die het
contract ondertekent: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in
deze kennisgeving: 330 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: bbn adviseurs

Inschrijving:

Identificatiecode van de
inschrijving: 1

Identificatiecode van het
perceel of de groep
percelen: LOT-0000

Waarde van de
aanbesteding: 1 Euro

De inschrijving is
gerangschikt: neen

De inschrijving is een
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het
contract: CON-0001

Titel: P1 Bouwprojectmanagement inclusief kostendeskundigheid en directievoering

Datum waarop de
winnaar is gekozen: 21/04/2026

Datum van sluiting van
het contract: 04/06/2026

Organisatie die het
contract ondertekent: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 1

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname: 3

8. Organisaties**8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Stichting Groen Onderwijs Oost Nederland handelsnaam Zone.college

Registratienummer: 61674612

Postadres: Hoeflingweg 9
Stad: LOCHEM
Postcode: 7241CJ
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)
Land: Nederland
Contactpunt: Marleen Oltvoort
E-mail: inkoop@zone.college
Telefoon: +31 882620700
Internetadres: <https://zonecollege.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Gelderland Arrondissement Zutphen
Postadres: Martinetsingel 2
Stad: Zutphen
Postcode: 7201 DT
Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek (NL225)
Land: Nederland
Contactpunt: Rechtbank Gelderland Locatie Zutphen
E-mail: communicatie.zutphen@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 575593500
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: bbn adviseurs
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 30052673
Postadres: De Molen 65
Stad: HOUTEN
Postcode: 3995AW
Onderverdeling land (NUTS): Utrecht (NL350)
Land: Nederland
Internetadres: <http://www.bbn.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 058f5174-1da3-4971-a9f4-6b3200e48326 - 01

Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	09/06/2026 09:00 +02:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands